

Presentazione Aziendale

Consortium Management Construction (CMC) opera attraverso l'assunzione di appalti in nome proprio e nell'interesse dei Soci, ai quali assegna la realizzazione di quanto acquisito. La forma consortile riesce a far coesistere benefici sia per i singoli Soci, che possono operare con maggiore potenzialità commerciale su un mercato più vasto, sia per le Stazioni Appaltanti, che possono collaborare con un partner di elevata affidabilità e capacità tecnica. L'acquisizione di lavori e servizi da assegnare ai Soci costituisce l'attività prevalente e consolidata di CMC. I principali settori produttivi in cui opera CMC ed i relativi lavori che si possono realizzare sono:

CATEGORIA	CLASSIFICA	DESCRIZIONE	IMPORTO LAVORI
SOA	SOA		
OG 1	VIII	Edifici civili e industriali.	oltre euro 15.494.000
OG 2	VIII	Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela.	oltre euro 15.494.000
OG 3	V	Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane.	fino a euro 5.165.000
OG 6	V	Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione ed evacuazione.	fino a euro 5.165.000
OG 8	IV BIS	Opere fluviali, di difesa, di sistemazione idraulica e di bonifica.	fino a euro 3.500.000
OG 9	V	Impianti per la produzione di energia elettrica.	fino a euro 5.165.000
OG 10	IV	Impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua ed impianti di pubblica illuminazione.	fino a euro 2.582.000
OG 11	VI	Impianti tecnologici.	fino a euro 10.329.000
OG 12	II	Opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale.	fino a euro 516.000
OG 13	III BIS	Opere di ingegneria naturalistica.	fino a euro 1.500.000
OS 1	VI	Lavori in terra.	fino a euro 10.329.000
OS 2-A	VII	Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili di interesse storico, artistico, archeologico ed etnoantropologico.	fino a euro 15.494.000
OS 4	II	Impianti elettromeccanici trasportatori.	fino a euro 516.000
OS 6	III	Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi.	fino a euro 1.033.000
OS 20-B	I	Indagini geognostiche.	fino a euro 258.000
OS 21	III	Opere strutturali speciali.	fino a euro 1.033.000
OS 23	III BIS	Demolizione di opere.	fino a euro 1.500.000
OS 24	VIII	Verde e arredo urbano.	oltre euro 15.494.000
OS 25	II	Scavi archeologici.	fino a euro 516.000
OS 28	VIII	Impianti termici e di condizionamento.	oltre euro 15.494.000
OS 30	VI	Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi.	fino a euro 10.329.000

I vantaggi più evidenti, che derivano ad un Committente dalla stipula di un contratto d'appalto con un Consorzio, rispetto ad un contratto stipulato con un'impresa tradizionale, sono infatti i seguenti:

- 1) la possibilità di operare con una struttura di impresa che, per sua stessa natura, è particolarmente idonea a garantirgli il rispetto dei requisiti contrattuali.

- 2) La certezza della completa conclusione dei lavori, anche nel caso di gravi inadempienze dell'impresa esecutrice (procedura concorsuale, fallimento, liquidazione), in quanto il Consorzio, quale diretto intestatario del contratto d'appalto, garantisce comunque quanto previsto contrattualmente, attraverso la sostituzione del Socio assegnatario con altro Socio, o il completamento diretto dei lavori.

CMC possiede il Sistema di Gestione per la Qualità del Settore Lavori, certificato ISO 9001:2008, risultato della applicazione della normativa ISO 9000 ad una attività imprenditoriale sviluppata in ambito consortile, in collaborazione e a supporto dei Soci. Il Sistema di Gestione per la Qualità del Settore Lavori è impostato in modo da assicurare che le commesse acquisite dal Consorzio siano realizzate dai Soci Assegnatari in conformità ai requisiti specificati contrattualmente. L'attività svolta dal Settore Lavori si fonda sui seguenti elementi:

- CMC è un imprenditore che acquisisce lavori in nome proprio e nell'interesse dei Soci, ai quali assegna la realizzazione di quanto acquisito;
- I rapporti normativi fra Consorzio e Soci in fase di realizzazione sono governati dal Regolamento di Assegnazione ed esecuzione lavori e da un atto di assegnazione;
- CMC risponde di tutti gli aspetti giuridico amministrativi della commessa e della corretta selezione del Socio assegnatario;
- Il Socio Assegnatario ha la responsabilità della corretta esecuzione dell'opera assegnata, disponendo delle risorse tecniche e del personale necessario;
- CMC esercita la propria attività di monitoraggio sulla commessa mediante il controllo dei principali parametri gestionali caratterizzanti la commessa stessa;
- CMC ha un'adeguata strumentazione normativa e finanziaria per garantire il corretto adempimento della commessa da parte del Socio Assegnatario.

